

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
Кондинский район

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОНДИНСКОЕ

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

ул. Советская, 11 п. Кондинское  
Кондинский район  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
628210, ф. 21-9-53, т. 22-1-48, 22-1-63  
E-mail: admkondinskoe@mail.ru

РКЦ Ханты-Мансийский г. Ханты-Мансийск  
р/с 40204810100000000080  
УФК по ХМАО-Югре (Администрация городского  
поселения Кондинское л/с 650.59355.1)  
БИК 047162000 ИНН 8616008668  
ОКПО 79534319 КПП 861601001

от 7 февраля 2017 г № 281

Начальнику межрайонной инспекции  
ФНС России № 2 по ХМАО-Югре  
Советнику государственной гражданской  
службы Российской Федерации 1 класса  
Т.П. Васильевой

Администрация городского поселения Кондинское направляет в Ваш адрес решение Совета депутатов городского поселения Кондинское № 178 от 3 февраля 2017 года «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское».

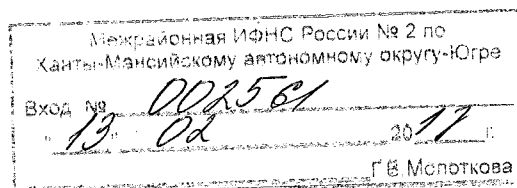
Приложение на 3-х листах.

Исполняющий обязанности главы  
городского поселения Кондинское



С.Ю. Копыльцов

исполнитель: главный специалист  
Надежда Михайловна Полукеева  
8-34677-21-7-46



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОНДИНСКОЕ  
Кондинского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о земельном налоге на  
территории муниципального образования городское поселение  
Кондинское

В целях реализации положений главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании устава городского поселения Кондинское, Совет муниципального образования городское поселение Кондинское **решил**:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское (приложение).

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Кондинское:

от 18.11.2010 № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское»;

от 14.12.2010 № 171 «О внесении изменения в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18.11.2010 № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское»;

от 27.09.2012 № 263 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18.11.2010 № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское»;

от 09.07.2013 № 300 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18.11.2010 № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Кондинское»;

от 29.10.2013 № 11 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 30.12.2013 № 22 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 01.09.2014 № 46 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 30.12.2014 № 69 «О внесении изменения в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 12.03.2015 № 75 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 21.04.2016 № 127 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении

КОПИЯ ВЕРНА

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПОДПИСЬ

Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 31.08.2016 № 157 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение»;

от 26.12.2016 № 172 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 18 ноября 2010 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.


4. Настоящее решение опубликовать в сборнике «Вестник городского поселения Кондинское» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы городского поселения Кондинское.

Председатель Совета депутатов  
городского поселения Кондинское

  
Г.С. Першин

Глава городского  
поселения Кондинское

  
С.А. Дерябин

пгт. Кондинское  
03 февраля 2017 года  
№ 178

**КОПИЯ ВЕРНА**  
**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ**  
**ПОДПИСЬ**



Приложение  
к решению Совета депутатов  
городского поселения Кондинское  
от 03 февраля 2017 года № 178

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о земельном налоге на территории**  
**муниципального образования городское поселение Кондинское**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящим положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации установлены налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.


**2. Налоговая ставка**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются по видам функционального использования земельного участка в следующих размерах:

- 1) за земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 0,3 %;
- ✓ 2) за земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки и одноэтажной жилой застройки или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 0,3 %;
- ✓ 3) за земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 4) за земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 0,3 %;
- ✓ 5) за земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 6) за земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 7) за земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 8) за земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 9) за земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;
- ✓ 10) за земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или

**КОПИЯ ВЕРНА**

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПОДПИСЬ



приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 0,3 %;

✓ 11) за земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %.

✓ 12) за земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,5 %;

✓ 13) за земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности или приобретенные (предоставленные) для такого строительства – 1,0 %;

✓ 14) за земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах:

✓ 14.1) используемые для сельскохозяйственного производства – 0,3 %;

✓ 14.2) неиспользуемые для сельскохозяйственного производства – 1,5 %;

✓ 15) прочие земельные участки – 1,5 %.

### 3. Порядок исчисления налога, авансовых платежей по налогу и сроки их уплаты

3.1. Земельный налог за земельные участки, расположенные в границах муниципального образования городское поселение Кондинское, перечисляется налогоплательщиками в бюджет городского поселения Кондинское.

3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу в следующем порядке:

1) налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) авансовые платежи по налогу, подлежащие уплате по истечении отчетного периода, уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

### 4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от уплаты налога в размере 100%:

1) организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования, а также в отношении земельных участков, предоставленных для строительства таких дорог;

2) организации – в отношении земельных участков, занятых объектами благоустройства в городских и сельских поселениях, памятниками, скверами, парками, бульварами, площадями, улицами, переулками, проездами, набережными, гражданскими захоронениями и полигонами по утилизации технических и бытовых отходов;

3) муниципальные учреждения искусства, культуры, кинематографии, образования,

КОИЦЯ ВЕРНА  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПОДПИСЬ

*М.А. Кошар*  
*В.А. Кошар*

здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта, спортивно-оздоровительного направления, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования городское поселение Кондинское, детские оздоровительные учреждения независимо от источников финансирования;

4) органы местного самоуправления – в отношении земельных участков, занятых имуществом, составляющим казну муниципального образования городское поселение Кондинское;

5) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

6) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

7) инвалиды с детства;

8) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

9) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

10) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

11) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.2. Освобождение от уплаты земельного налога налогоплательщиков, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, производится на основании заявления и документов, подтверждающих право на освобождение от уплаты земельного налога, представляемых ими в налоговый орган по своему выбору до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налоговая льгота в размере 50% по уплате земельного налога предоставляется:

- 1) неработающим пенсионерам, получающим трудовую пенсию по старости;
- 2) неработающим пенсионерам, получающим трудовую пенсию по случаю потери кормильца.

4.4. Налоговая льгота гражданам, указанным в пункте 4.3. настоящего Положения, предоставляется по выбору налогоплательщика только на один объект налогообложения на основании заявления и документов, подтверждающих право получения налоговой льготы, представляемых в налоговый орган по своему выбору в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в том числе:

- пенсионного удостоверения;

- справки, подтверждающей статус неработающего пенсионера, выданной администрацией городского поселения Кондинское или подразделениями Пенсионного фонда Российской Федерации, представляемых ими в налоговый орган по своему выбору до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

ТОПКИЯ ВЕРНА  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПОДПИСЬ

*(Подпись)*